



DORPSRAAD GRIJPSKERKE NIEUWSBRIEF

17 Maart 2024

IN DEZE EDITIE:

1. Even voorstellen: GEC
2. Ondersteuning gevraagd
3. Omgevingsvergunningen
4. Woningbouw Nimmerdor II en III
5. Zichtplan voor fraai dorp

N.B. Vanwege de ontwikkelingen op verkeersgebied is er gekozen voor een speciale nieuwsbrief hierover.



1. Even voorstellen: GEC

Wat is de GEC:

Evenementencommissie Grijskerke is een initiatief van enkele bewoners vanuit Grijskerke met als voornaamste doelen het ondersteunen van evenementen en activiteiten in Grijskerke, de inwoners te informeren welke activiteiten in het dorp worden georganiseerd en zelf evenementen organiseren (bijv. Koningsdag).

Wie is de GEC:

Op 30 mei 2022 is de commissie voor de eerste keer gepresenteerd aan verenigingen en andere belangstellenden tijdens een bijeenkomst in De Gouwe Gheijt. Initiatiefnemers voor deze commissie waren Arja Boogaard, Irma de Witte en Carla van Kuijk. Inmiddels is de commissie uitgebreid met Marijke Peene.

Wat doet de GEC:

De GEC ondersteunt initiatiefnemers voor evenementen en activiteiten, waarbij gebruik wordt gemaakt van de middelen en netwerken die GEC tot haar beschikking heeft. Het benodigde geld komt voornamelijk van de sponsors, die elk jaar een bedrag overmaken naar de rekening van de GEC. Die rekening wordt beheerd door de penningmeester van de Dorpsraad, die onze activiteiten van harte ondersteunt. Daarnaast wordt ook voor veel activiteiten subsidie aangevraagd bij de gemeente Veere. De GEC stelt elke maand een evenementenkalender/wekelijkse activiteitenkalender samen, die op een aantal locaties wordt verspreid. De kalender wordt gedeeld via internet, social media. Er is een samenwerking met Welzijn Veere.

Ondersteuning door GEC:

O.a. Sinterklaas, Koningsdag, Rommelroute, Big Hunt, Nationale Pannenkoekendag, activiteiten tijdens (school)vakanties. Heeft u

ook ideeën voor een leuke activiteit? En heeft u hulp of ondersteuning nodig? Laat het ons weten!

Hoe kom ik in contact met de GEC:

De GEC is bereikbaar via het mailadres griepsec@gmail.com maar u kunt de GEC ook aanspreken op straat, of langskomen thuis.

2. Ondersteuning gevraagd!

Veel aandacht van de Dorpsraad wordt opgeslokt door het verkeer. Maar, het bijhouden, waar mogelijk ondersteunen van activiteiten in het dorp is natuurlijk een even belangrijk streven.

Daarnaast staan er grote interessante ontwikkelingen voor ons dorp op stapel met wonen, met verbeteringen van het aanzicht, met de onzekere toekomst van het openbaar vervoer, de plaatsing van elektrische laadpalen.

Te veel werk voor de 6 personen die nu de dorpsraad vormen. Wat helpt is de opzet van verschillende commissies, die samenwerken met de dorpsraad. De verkeerscommissie is daar een goed voorbeeld van. Vaak vinden mensen het opnemen van een duidelijk omschreven taak eigenlijk best wel leuk, aansluitend bij een interesse en goed te overzien voor wat betreft tijd en inzet. Wat bijvoorbeeld te denken van een groep die de nieuwsbrief verzorgt en de voelhorens uitsteekt voor wat er speelt in het dorp? Er een soort krantje van kan maken?

Interesse om mee te doen in een groep? Voorstel voor het instellen van een groep? Meldt u aan bij secretaris@dorpsraadgrijskerke.nl.

3. Omgevingsvergunningen

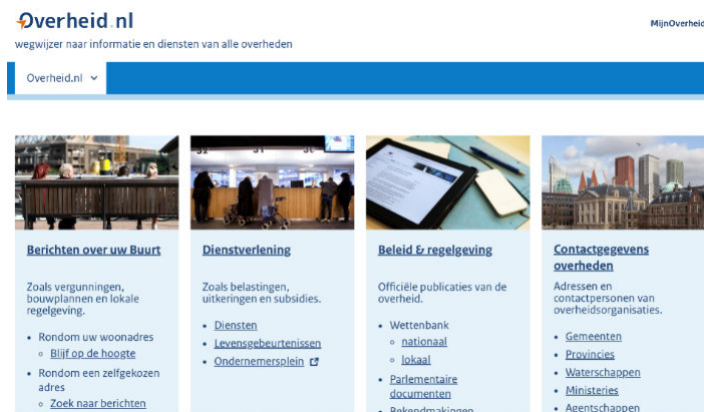
Bij de dorpsraad kwam de vraag binnen of we alle recente omgevingsvergunningen zouden willen publiceren in de nieuwsbrief. Aan dit verzoek kunnen we helaas niet voldoen om de volgende redenen

- Het is ondoenlijk om alle omgevingsvergunningen uit de buurt, zoals het plaatsen van een dakkapel of uitbouw van een woning, bij te houden en te publiceren;
- De nieuwsbrief kan verschijnen nadat een vergunning is verleend en de termijn voor bezwaar- en beroep al is afgelopen;
- De Dorpsraad onderneemt alleen actie wanneer het een zaak betreft die de hele gemeenschap treft, zoals een extra uitrit op een weg en kappen van grote abelen op de Molembaixweg.

Wat kunt u zelf doen?

Alle vergunningen, zowel van de gemeente, het waterschap als het rijk, worden officieel bekend gemaakt. U kunt deze vinden via de link www.overheid.nl. Klik op de link "Blijf op de hoogte" (zie afbeelding van de website) en u wordt stap voor stap geholpen met het instellen van de gewenste vergunningsmeldingen die u wilt

ontvangen. Om dit te kunnen instellen moet u inloggen met DigiD, waarna u een keuzeschermbekende ziet krijgt.



U ziet daarna het volgende scherm:



Daar staat duidelijk uitgelegd wat u moet doen om op de hoogte te worden gehouden van alle vergunningen waarin u geïnteresseerd bent.

Heeft u geen ervaring met het gebruik van DigiD, dan kunt u daarbij hulp krijgen. Er zijn verschillende mogelijkheden in ons dorp om digitaal vaardig te worden.

Zo is er de Klik en Tik; een computercursus die wordt georganiseerd door Welzijn Veere en de Zeeuwse Bibliotheek, elke donderdagmorgen van 10:00 tot 11:00 in Nimmerdor. U kunt daar binnenlopen als u hulp nodig heeft bij het aanmaken, of gebruiken van een DigiD of andere zaken. Als blijkt dat er veel vragen zijn over een bepaald onderwerp, is het mogelijk dat Welzijn Veere daarvoor speciaal tijd maakt.

Daarnaast kunt u binnenlopen in de ZBBUS, die staat op 20 maart, 3 en 17 april, op 1, 15 en 29 mei, en 12 en 26 juni bij het dorpsshuis Nimmerdor in Grijskerke, vlakbij de bibliobus. Van 16.00 uur tot 17.00 uur. Ook daar kunt geholpen worden met (digitale) overheidszaken.

4. Woningbouw Nimmerdor II en III

“Fijn wonen, wat is dat belangrijk!” Zo begint wethouder de Visser zijn nota “Betaalbaar en duurzaam wonen in vitale kernen Programma Wonen Veere 2022-2027, te vinden/lezen op de website van de gemeente Veere.

De gemeente Veere heeft - aangestuurd vanuit landelijk en provinciaal beleid - een zogenaamde woningbouwopgave van 852 nieuwe woningen, te verdelen over de 13 kernen. Voor Grijskerke wordt gedacht aan zo'n 50 à 60 woningen op de percelen Nimmerdor II en III. Dit omdat deze grond al de bestemming bouwgrond heeft. Een fors aantal en dit is exclusief de inbreidingsmogelijkheden, of de mogelijkheid van andere locaties in ons dorp.

Om die grote woningbouwopgave te realiseren is de ‘Taskforce wonen’ opgericht en ambtelijke vertegenwoordigers daarvan zullen op donderdag 21 maart a.s. uitleggen hoe het een en ander in elkaar steekt. U kreeg daarover al een flyer in de bus.

In de eerste instantie zullen de ambtenaren van de gemeente het beleid toelichten: Op welke manier en waar wil men dit aantal realiseren?; Over welke doelgroepen gaat het?; Welk type woningen?; Hoe is de verdeling sociale huur- en koopwoningen? Het is bekend dat Zeeuwen liever kopen dan huren; 87% van het woningbestand in Veere bestaat uit koopwoningen. Maar Zeeuwen willen vooral ook betaalbare woningen, woningen voor jongeren die graag in het dorp willen blijven wonen. Zijn bijvoorbeeld tiny houses mogelijk? Betaalbare levensbestendige woningen die de doorstroming bevorderen?

In de tweede instantie is het ook nadrukkelijk de bedoeling om in kaart te brengen wat de woonbehoeften zijn van de inwoners van Grijskerke.

Kortom: een mogelijk forse ingreep in ons dorp; voor wat betreft locatie, aantal en benodigde infrastructuur. Maar tegelijkertijd hopelijk een kans. Redenen genoeg om op 21 maart aanwezig te zijn in Nimmerdor, vanaf 19.00 uur inloop, start om 19:30 uur.

5. Zichtplan voor fraai dorp

In de korte termijn verkeersgroep is diverse malen aangedrongen om de algemene staat waarin het dorp verkeert, te verbeteren. De meeste andere dorpen in Veere hebben een upgrade gehad, echter Grijskerke lijkt de boot te missen. Tot nu toe zag het er naar uit, dat er op korte termijn geen plan, dan wel geld beschikbaar zou komen. Wellicht in 2028 en 2029 als de riolering in een aantal straten onder handen wordt genomen (de Nieuwstraat, Bouwmanstraat en de Catsstraat). Maar uit een mail van 11 maart aan de deelnemers korte termijn verkeersgroep blijkt dat er inmiddels belangrijke stappen gezet zijn.

Voor de verdere uitwerking van de uitkomsten van de werkgroep is de stand van zaken als volgt:

- *Volgende week wordt het bureau Bosch Slabbers (een landschapsarchitecten bureau) opdracht verleend om de beeldkwaliteit van de straten in het gebied rondom de kerk – waar de komende jaren regulier beheer/onderhoud voorzien is - te gaan uitwerken. Het bureau gaat zich eerst oriënteren op de opdracht en de planning en de participatie verder uitwerken. Verwachting is nog voor de zomer een eerste participatieve bijeenkomst te organiseren – met bewoners uit de betreffende straten. Zodra daarover meer bekend is stellen we u op de hoogte.*

Een verheugende ontwikkeling, waarop wij instemmend hebben gereageerd. Goed werk van de korte termijn groep! Hier kunnen

alle intenties om een mooi dorp te maken, goed bij elkaar komen en zou er een begin van een leuk project kunnen ontstaan. Vandaar dat we - voor alle duidelijkheid - nog een paar aanvullende vragen hebben gesteld aan de projectleider Pauline Dirksen:

1. Welke opdracht is uitgezet bij Bosch Slabbers en over welke straten gaat het?
2. Op welke termijn is er geld voor daadwerkelijke aanpassingen gereserveerd?
3. Is het mogelijk om de al door bewoners verzamelde punten in te brengen in een gesprek met Bosch Slabbers, voordat zij definitief aan de gang gaan?

Op bovenstaande vragen kregen wij onderstaande antwoorden:

Ad 1) Het uitwerken van de beeldkwaliteit van de straten in het gebied rondom rond de kerk. Het is nog niet definitief bekend welk gebied het nu precies betreft. Hierover dient eerst intern afstemming plaats te vinden. Zodra hierover duidelijkheid is, wordt hierover gecommuniceerd.

Ad 2) Vanuit het reguliere onderhoud/beheer is er geld beschikbaar. Op het moment dat we echter een duurdere inrichting voorstellen, of meer straatlengte meenemen, moet de gemeenteraad daarvoor besluiten/budget beschikbaar stellen. Maar, zoals eerder is aangegeven, stellen we eerst een plan op.

Ad 3) Wij zijn hier geen voorstander van. Dit zit namelijk niet in de opdracht die wij aan Bosch Slabbers hebben verstrekt. Bovendien werkt dit naar onze mening verwarrend en wellicht ook tot verkeerde verwachtingen. De bewoners uit het betreffende gebied krijgen voldoende gelegenheid hun mening kenbaar te maken.

Er valt wel wat af te dingen op een zichtplan dat maar een klein deel van het dorp aangaat, of dat er eenzijdig wordt bepaald welk deel dat is. We zullen dit zeker met wethouder van Houten bespreken. Tegelijkertijd hoeven we het gesprek met het bureau niet uit de weg te gaan. Zeker als er nog voor de zomer een bijeenkomst wordt georganiseerd. Wordt vervolgd!

Colofon

Deze nieuwsbrief is een initiatief van de Dorpsraad Grijskerke en verschijnt 4 maal per jaar.

De Dorpsraad bestaat uit:

- Leen Maas (interim voorzitter ter tijdelijke vervanging van Luud van Gendt)
- Joyce Luteijn (penningmeester)
- Nellie Couwenbergh (secretaris)
- Ada de Waard (algemeen bestuurslid)
- Freddy Nieuwenhuize (algemeen bestuurslid en website beheerder)

De Verkeerscommissie bestaat uit:

- Hans Boomsluiters
- Marja Deenen
- Dick van Houwelingen
- En de dorpsraadleden Nellie Couwenbergh, Luud van Gendt, Leen Maas, Ada de Waard

Wij wensen u en uw dierbaren, alvast hele fijne en gezellige Paasdagen toe!

De leden van de Dorpsraad en de verkeerscommissie,

Ada, Dick, Freddy, Hans, Joyce, Leen, Luud, Marjan en Nellie.

FIJNE EN GEZELLIGE PAASDAGEN

